

 41 m<sup>2</sup> 3 pièces Saint-Étienne

Le bien est vendu loué à 370 € /mois



Type d'appartement	T2
Surface	41.00 m <sup>2</sup>
Séjour	20 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	1
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	1900 Récent
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Partiellement meublé
Vue	Aucune
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Exposition	Sud-Est
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	450 €/an
Charges	10 € /mois

Référence VA2486, Mandat N°40233 SAINT ÉTIENNE, quartier Monthieu , beau T2 avec locataire en place de 41M2, composé d une cuisine équipée, salon et une chambre. Le chauffage est individuel au gaz. Loué 345 euros par mois et 10 euros de charges de copropriété. Taxe foncière 450 euros. Rapport locatif 10%

Mandat N° 40233. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 4 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.axecession.fr/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

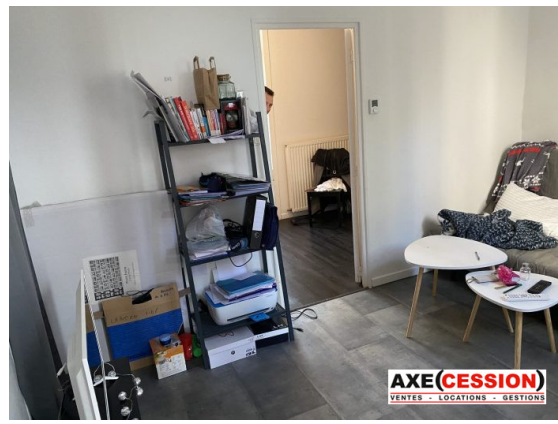
- Secteur calme



**AXE(CESSION)**  
8 rue de chevry  
01630 Saint-Genis-Pouilly  
04 78 52 92 70



**Amar HADJ RABAH**  
h.amar@axecession.fr  
Agent commercial  
N° RSAC 488 291 246 ST  
Etienne  
06 50 39 69 10



SAS REMICOM au capital de 3000 € • SIRET 83504599800019 • TVA FR01835045998 • Carte pro CP01012018000024730 délivrée par CCI BOURG-EN-BRESSE • Caisse de garantie ALLIANZ IARD 1 COURS MICHELET 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX d' un montant de 110000,00 € 0 auprès de ALLIANZ 8 AVENUE DU STADE DE FRANCE 93210 SAINT-DENIS  
Document non contractuel